



**Referat af ordinært Kredsrepræsentantskabsmøde
Mandag d. 14. september 2020 kl. 19.00 på
Lindegården, Peter Lunds Vej 8, 2800 Lyngby, i salen i Nordre Længe**

1. Velkomst ved Kredsformanden

Karsten Kehlet bød velkommen.

2. Valg af dirigent

Kredsbestyrelsen foreslog Poul Lang Jensen, fra H/F Virumgård, som blev valgt.

3. Valg af referent

Kredsbestyrelsen foreslog Kredssekretær Anette Theis, som blev valgt.

4. Valg af 2 stemmetællere

Steen S. Andersen, H/F Lundtoftegård

Giusi Fabiano, H/F Sjælsø

5. Navneopråb ved Kredssekretæren

Deltagelse fra følgende foreninger:

Grøndal, Bernstorff, Solvang, Knæbjerget, Bredely, Ermelund, Lundtoftegård, Lyngen, Stadion, Fuglsang, Virumgård, Lundtoftehaverne, Majsletten, Wesselsminde, Birkerød, Hestkøbgård, Sjælsø, Tornevang, .

Deltagelse af i alt 36 personer fra 18 haveforeninger.

6. Bestyrelsens beretning for 2019 ved Kredsformanden

Beretningen var udsendt sammen med indkaldelsen.

Seneste Kredsrepræsentantsmøde blev afholdt 7. marts 2019, og der fik vi valgt et nyt kredsbestyrelsesmedlem ind, og der blev valgt et best.medlem, som overtog en ledig post for et år. De øvrige kredsbest. medlemmer blev alle genvalgt.

Kredsbestyrelsen afholder nu alle møder på Lindegården, men vi er desværre i skrivende stund, underlagt en hel del renoveringsarbejder på Lindegården, hvilket gør, at der ikke altid er rengjort i vores mødelokale når vi ankommer. Men alt i alt er vi godt tilfredse med stedet.

Persondataloven trådte i kraft i maj 2018, og satte en række nye standarder for behandling af persondata mv. Oplysninger om medlemmerne i Forbundets foreningsportal er omfattet af persondata-forordningen, og derfor skal behandlingen af oplysningerne overholde reglerne. Det betyder, at Forbundet har lukket for kredsenes adgang til foreningsportalen d. 1. januar 2020, fordi der ikke er en generel hjemmel til, at Forbundet må videregive oplysningerne til kredsene. Det kan oplyses, at kredsformanden fortsat har adgang til lister over, hvem der er bestyrelsesmedlemmer og vurderingspersoner. En kreds kan fremadrettet søge om at få adgang til foreningsportalen. Pt har vi i vores kreds ikke dette behov.

Bestyrelsen var involveret i løsning af problemer med forurennet jord i N/F Majsletten, H/F Birkerød samt H/F Tornevang. Det viser sig, at der er foretaget jordbundsboringer, punktprøver, i de nævnte foreninger, hvilket gav udslag i, at der var forurennet jord, ikke voldsom forurening. Der blev fra Rudersdal Kommunes side afholdt møder med de involverede foreninger. På mødet kunne man få



besvaret de spørgsmål man nu måtte sidde inde med. I Majsletten følger man nu anbefalingerne fra Region Hovedstaden, om at plante i højbede. I forbindelse med sagen, har kommunen oven i købet givet foreningen lov til at opføre små huse på 6m². Det har vi i kredsen kæmpet for i årevis, så man kunne få den tanke, at det er et 'hold kæft bolsje' der her er givet.

Vi har afholdt møder med Rudersdal Kommune, vedrørende varighedsforhandlingerne. Der er stadig intet nyt, men vi arbejder på, at få et møde med borgmester Jens Ive i løbet af foråret 2020. Vi kæmper med ulovlig bebyggelse i især Tornevang, og der skal derfor besluttes, hvordan der skal lovliggøres. Fra vores side håber vi, at vi kan få en 10% bebyggelsesgrad i gennem. Kommunen tager sammen med os på besøg i Tornevang den 15. april 2020. Forhåbentlig falder der en afgørelse i løbet af 2020.

I Lyngby Taarbæk Kommune, er kontraktforhandlingerne afsluttet, efter disse har været i gang 6-7 år. Efterfølgende har der så været nogle faktuelle fejl. Disse er nu rettet og nye kontrakter er udsendt til foreningerne.

Vi har ligeledes været til møde i H/F Birkerød, da de har/havde et medlem der ikke ville betale sin vandregning på 5000 kr. Efter mødet med medlemmets advokat, blev det besluttet, at medlemmet naturligvis skulle betale for sit vandforbrug.

I januar 2020, deltog undertegnede og Carsten i en ekstraordinær generalforsamling i H/F Vedbæk. Baggrunden for denne EGF var, at den siddende bestyrelse havde været udsat for grov chikane, både i skrift men også i form af personlig chikane, der blev udmøntet i, at nogen havde henkastet haveaffald og hundelorte mv. ind til formanden. Vi fik en fornuftig debat på mødet, og de tilstedeværende på mødet var alle enige om, at det er under lavmålet at gøre sådan noget. De tilstedeværende medlemmer gav bestyrelsen deres fulde opbakning, og beslutningen blev så, at bestyrelsen ville blive siddende på posterne indtil videre. Som nævnt andet sted, vil vi ikke acceptere personlige chikanerier. I foreningerne og i kredsen er de tillidsvalgte der på frivillig basis, og alle gør deres bedste.

Præmiefesten i august 2019, blev afholdt i HF Bredely, var en rigtig hyggelig dag med sang og musik og uddeling af havepræmier til de glade vindere. Dagen bød tillige på fint vejr. Der var vel omkring 100 mennesker til stede. Præmiefesten i 2020 vil blive afholdt i NF Wesselsminde. Datoen vil blive meldt ud senere på sæsonen. Endnu en gang tak til HF Bredely for at arrangere præmiefesten.

Vi har tidligere haft en æres-vandrepokal som blev givet til den præmiemodtager der fik det højeste pointtal. Den tidligere pokal er overdraget til H/F Grøndal til evigt eje, da der ikke længere var plads til at indgrave navne på den. Vi får indført en ny pokal, som vil blive overrakt til den nuværende ærespræmiemodtager, og der vil blive lavet en lille mindegave til modtageren.

I 2019 kunne H/F Stadion fejre 75 års jubilæum, og H/F Solvang kunne fejre rund fødselsdag.

Vedr. ventelisten som kredsen administrerer, er der primo februar 87 på venteliste til en have. Der er 14 foreninger der er tilknyttet ventelisteordningen.

Der er fortsat 2 Berthelsen huse tilbage i kredsen, et i HF Grøndal og et i HF Vedbæk. Kredsen er derfor stadig pligtig til at betale forsikringspræmierne for de 2 huse.



Der er ikke blevet afholdt storområdemøde i vores område i 2019. Vi havde aftalt mødet, men det blev desværre aflyst pga. diverse afbud.

Bestyrelsen har i 2019 afholdt 10 bestyrelsesmøder, 2 NOK møder, 2 vurderingskurser hhv. 11. april og 11. maj, præmiefesten i august samt vurderingsforståelseskursus i januar 2020.

Undertegnede og næstformanden sidder desuden i Kolonihaveforbundets hovedbestyrelse, samt i Vurderings Undervisnings Udvalget (VUU) Redaktionsudvalget og Organisationsudvalget. KK er også medlem af Kolonihaveforbundets Forretningsudvalg. Derudover har vi været brugt som dirigent ved adskillige generalforsamlinger i kredsen. KK har også været dirigent ved en ekstraordinær GF i Viborg.

Kredsbestyrelsen besluttede at hæve honoraret for bestyrelsesmedlemmerne med 50%. Honoraret har ikke været reguleret i i hvert fald 10 år. Reguleringen har kunnet holdes indenfor det gældende budget.

Vurderingsudvalget

Kredsbestyrelsen har gennem en lang årrække haft den procedure, at vurderingerne blev foretaget af 2 vurderingsfolk, samt en repræsentant fra foreningens side, det til trods for, at vi skal være 3 personer hvis vurderingsreglerne skal følges til punkt og prikke. Kredsbestyrelsen har dog i en lang årrække vurderet, at det var i overkanten at sende 3 personer ud for at vurdere et kolonihavehus på f.eks 12 m², og det har fungeret fint med 2 og en fremmødt foreningsrepræsentant.

Kredsbestyrelsens næstformand Carsten Christiansen, der er udvalgsmedlem i Købs- og Salgsudvalget i Kolonihaveforbundet, samt repræsentant i Vurderings- og undervisnings udvalget under kolonihaveforbundet, var i efteråret til møde i Købs- og Salgsudvalget. På mødet blev mulige undtagelser drøftet, da samme ”problemstilling”, i forhold til vurderingsreglerne, gør sig gældende i andre kredse.

Konklusionen blev at der kan fremmøde 2 vurderingsfolk til en vurdering men samtidig skal der fremmøde en repræsentant fra foreningen, der SKAL være uddannet vurderingsperson og som kan godkende vurderingen i vurderingssystemet. Dette er for at sikre kvalitet og for at sikre at vurderingsreglerne overholdes, især omkring de vurderingsudvalg der vurderer i egen forening og som ikke er del af et kredsvurderings udvalg. Beslutningen bliver tilføjet i vurderingsvejledningen.

I vores kreds har vi et centraliseret vurderingsudvalg, da de fleste foreninger giver udtryk for ikke selv at have tid til eller lyst til at tage ansvar for vurderingerne, hvilket er fair nok. Samtidig nævner de det tryksgivende ved et kredsvurderingsudvalg, der sikrer vurderingspraksis samt vurderingsforhold i kredsen, i samarbejde med den siddende kredsbestyrelse, den tillid er vi selvfølgelig alle glade for.

På baggrund af ovenstående har vi valgt at møde 3 vurderingsfolk fremadrettet, da vi så dermed overholder vurderingsreglerne, dette er også i vores interesse som vurderingspersoner og tillidsvalgte.

Det betyder samtidig, at vurderingsgebyret er steget til kr.1.200,00 fra 1. januar 2020.

Vi er nu 5 vurderingspersoner i Kredsen, hvilket vi mener er nok til at dække opgaven.



NOK møder

Der har været afholdt NOK møder 23. april og 10. oktober. Begge møder var arrangeret som formands- og kasserermøder. På møderne blev der bla. drøftet følgende: Vurderingsforståelse, herunder ejererklæringer og ankebilag. Forbundshjemmesiden, herunder navigering i de forskellige links.

Det er blevet skærpet fra Forbundet, at man ikke kan få vurderet et ulovligt opført hus. Bestyrelserne har ikke noget egentligt ansvar for vurderingerne, men for de oplysninger der ligger til grund for selve vurderingen. Bestyrelsen har ansvar for at byggeri er lovligt.

Efter seneste kongres er det blevet op til de enkelte kredse at beslutte om vurderinger skal centraliseres i kredsen. Stemningen på mødet 10. oktober, var et ønske om centralisering i kredsen.

Gennemgang af forbundets hjemmeside, da der stadig usikkerhed omkring, især medlemsportalen. Husk altid, at rette jeres medlemsoplysninger, når I får nye medlemmer.

Vi drøftede ligeledes den generelle opførsel overfor tillidsfolk i foreningerne og i Kredsen. Alle gør sit bedste for at få det hele til at fungere, og så kan det ikke nytte noget, at man skal svines til, både verbalt, på skrift, men også i form af personlig chikane. Vi i Kredsen tager meget alvorligt på sådan noget, og vi vil støtte og bakke op om dem der er ude for en sådan behandling, da det jo ellers ikke bliver nemt i fremtiden, at få de unge til at påtage sig en bestyrelsespost hvis det er en af 'følgegaverne'.

Der er tidligere udsendt referater fra begge møder.

Foreninger:

Ermelund:

Står for at skulle flytte, da Lyngby Taarbæk Kommune skal påbegynde arbejdet med retablering af Fæstningskanalen.

Kommuner:

Gentofte:

Ingen bemærkninger.

Rudersdal :

Der er følgende uafklarede sager:

- Ønske om at gøre ikke-varige haver varige (generelt i kommunen)
- Vangebo – forringelse af foreningens kontraktvilkår i forbindelse med etablering af toiletvogn (udgifter og dårligere muligheder). Ønske om placering af hegn rundt om foreningens område. Ønske om et lille byggefelt til et redskabsskur på hvert havelod. ønske om ny kontrakt, der bl.a. præciserer, hvad der er foreningens område
- HF Vedbæk – Ønske om nyt toilethus. Vandproblemer i haverne. Ønske om overnatning i haverne. Uklarhed om lejens størrelse og regulering.
- HF Majsletten – allonge til lejekontrakten vedr. forureningssagen.

Allerød:

Ingen bemærkninger.

Hørsholm:

Ingen bemærkninger.



Forbundet:

Organisationsudvalg:

Formålet med organisationsudvalget er at afdække organisatoriske udfordringer i alle led af Forbundet og søge en demokratisk fornyelse, som kan tegne fremtiden for os alle.

Organisationsudvalget er nedsat af kongressen 2018, som besluttede, at udvalget skal fremlægge et beslutningsforslag om fremtidig organisering til kongres 2021.

Beskrivelse af formål i kongresforslaget:

Kolonihaveforbundet er en paraply af meget forskellige foreninger, hvor den nuværende organisation ofte opleves at have fokus på standard-løsninger, der ikke rummer plads til forskellighed. Løsninger, hvor frivillighed er en mulighed, fremmer forståelsen af fordelene ved at være en del af en stor organisation.

Der bør være fokus på hele organisationen og en klar adskillelse mellem administrativ og politisk organisation.

Der er brug for udbredelse og styrkelse af medlemsindflydelse og demokrati, hvor vi også søger at sikre en tilfredsstillende mindretalsbeskyttelse.

Tydeliggørelse af forventninger til alle led i organisationen, både den administrative og den politiske del, heri også Hovedbestyrelsen samt udvalg.

Større gennemsigtighed i beslutningsprocesser, som har konsekvenser for medlemmerne og organisationen. En sammenhængende og bedre betjening af medlemmer og kredse.

Behov for at kunne agere hurtigere med beslutninger, der kræver indkaldelse af delegerede. F.eks. besluttende årsmøder i kongresperioden.

Udvalget understøtter visionen om at være en professionel og dynamisk organisation. Endvidere understøttes fokusområdet "Udvikling af Forbundet/Professionalisering".

Udvalget sikrer demokrati og medlemsinddragelse via temadrøftelser med medlemmer og foreninger. Medlemmer og foreninger inddrages dermed i, hvilke udfordringer, der skal løses.

- Mere effektiv og tidssvarende organisation
- Klarhed over roller og opgaver

Der vil blive skabt dialog om emnet, hvilket vil synliggøre Forbundet i foreninger og hos medlemmer.

Udvalget kan ikke selvstændigt træffe beslutninger eller foretage ændringer, der har økonomiske konsekvenser for medlemmerne.

Tilføjelse til beretningen:

Grundet corona situationen i 2020 er FU møder afholdt virtuelt. Kredsbestyrelsesmøder er blevet aflyst, Præmiefest 2020 blev aflyst.

Der har været nogle uafklarede spørgsmål vedr. lejekontrakterne i LTK, som nu er afsluttet.

Fælleshus i Ermelund brænd helt ned, Fæstningskanal og flytning af HF Ermelund står helt stille,

Sag om ulovligt byggeri i HF Stadion,

Møde med Next Puzzel,

Møde i Tornevang d. 16. september 2020 vedr. overbebyggelse.



Møde d.23. september 2020 vedr. varighedsstatus i Rudersdal.

På vegne af bestyrelsen overdrager Formand Karsten Kehlet beretningen til Repræsentantskabet.

Spørgsmål og kommentarer til beretningen fra salen:

Der er ikke taget jordprøver i foreningerne i Rudersdal.

Torben J. Eriksen, H/F Grøndal: vedr. Berthelsens hus. Hvordan betales en større reparation når fonden ikke længere eksisterer? Karsten Kehlet mener at udgiften bør deles i de tre interessenter (Forbund, forening og kreds).

Torben J. Eriksen, H/F Grøndal: spørger til stigningen i honorarer til bestyrelsen, hvorfor skal den ikke godkendes af Repræsentantskabet? Formanden oplyser, at 50% stigningen i honorarer, kan i følge Forbundet besluttes af bestyrelsen, når udgiften ikke forøger kontingentet.

Beretningen godkendes.

7. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2019 ved kredskassereren

Regnskabet for 2019 er udsendt sammen med indkaldelsen.

Regnskabet udviser et overskud på kr. 47.639.

Regnskabet tages til efterretning.

8. Godkendelse af budget for 2020. Forslag fremlægges af kredskassereren

Budgettet for 2020 er udsendt sammen med indkaldelsen.

Budgettet blev gennemgået af kredskassereren.

Spørgsmål fra salen:

Torben Juel Eriksen, Grøndal synes at det er underligt at vurderingsgebyret ikke fremgår af regnskab/budget. På den måde kan Kredsbestyrelsen øge gebyret uden varsel. Carsten Christiansen fastslår at der ikke er noget at skjule, men at vurderingsgebyr ikke hører hjemme i regnskab eller budget. Carsten Christiansen tilføjede, at der ikke er lagt op til at gebyret skal stige fremadrettet. Carsten Christiansen foreslår, at gebyr forhøjelse for vurdering, tilføjes kredsvedtægt, således at gebyr ikke kan forhøjes uden om repræsentantskabets godkendelse. Tilføjelsen kan ske på næste repræsentantskabsmøde. Der skal så stilles et ændringsforslag til vedtægterne til næste år med forslag om, at vurderingsgebyret ikke kan forhøjes uden Repræsentantskabets godkendelse. Kredsbestyrelsen udarbejder et forslag.

Torben Juel Eriksen spørger ligeledes om vurderingsudvalget kan fremlægge en beretning, evt. under bestyrelsens beretning.

Carsten Christiansen fastslår, at dette godt kan medtages fremover, dog som en selvstændig fremlæggelse fra vurderingsudvalget.

Formand for Vurderingsudvalget Carsten Christiansen oplyser, at i mange andre foreninger koster det typisk kr. 900 - 2500. Gennemsnittet er højere end 1.200. I vores vurderingsudvalg mener vi, at prisen på 1200 er passende og der er, som sagt, ikke grund til at hæve prisen fremadrettet. Budgettet blev godkendt.

9. Indkomne forslag, bestyrelsen stiller forslag om ændringer af vedtægter

Forslag og vedtægter udsendt sammen med indkaldelsen.

Forslag til ændring i vedtægterne blev gennemgået og der blev stemt om hver ændring.

§ 3, punkt 4 godkendt.



Vedr. § 8 punkt 1 drøftelse af om man skal kunne vurdere i egen forening. Carsten Christiansen argumenterer for at centralisere vurderingerne. Lena Thorius, H/F Virumgård spørger om deres vurderingsfolk fortsat kan komme med på vurderingskurser i fremtiden, hvilket bekræftes.

Afstemning om ændringsforslaget, hvor "kan foretage" erstatter "skal":

Stemmer for ændringsforslaget 8

Stemmer i mod ændringsforslaget 24

Undlod at stemme 1

Vedr. § 8 punkt. Spørges der til prisen på en anke. Carsten Christiansen oplyser, at en anke koster fra kr. 1.500 til kr. 2.500.

Til §8 punkt 2 Lena Thorius, H/F Virumgård foreslår, at gebyret for en anke max kan koste kr. 2.500, formuleret som "at mak prisen højst kan udgøre forbundets regler for maksimal priser".

Carsten Christiansen oplyser, at anken er først indgivet når ankeblanketteten er udfyldt og indsendt og på det tidspunkt har man fået prisen oplyst.

Alle stemte for dette ændringsforslag.

Kredsvedtægterne godkendt med beskrevne ændringer.

10. Valg af tillidsmænd/kvinder:

Kredsformand: for 2 år – Karsten Kehlet, H/F Hestkøbgård genopstiller – **valgt for 2 år**

Bestyrelsesmedlem: for 2 år – Dorthe Bøgelund Frisch genopstiller ikke

Jørgen Olsen, H/F Ermelund valgt for 2 år

Bestyrelsesmedlem: for 2 år – Bent Madsen, H/F Lundtoftgård genopstiller ikke

Allan Hansen, H/F Tornevang valgt for 2 år

Bestyrelsesmedlem: for 2 år – Steen H. Andersen, H/F Lundtoftgård, genopstiller – **valgt for 2 år**

10a Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

1. suppleant Kent Nielsen, H/F Tornevang

2. suppleant Lena Thorius, H/F Virumgård

11. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.

Revisor for 2 år – Preben Bøgvald, H/F Stadion genopstiller ikke

Vibeke Vagn Larsen, H/F Wesselsminde valgt for 2 år

Revisor for 1 år – Poul Lang, H/F Virumgård er fratrukket i 2019

Henny Kortbæk, H/F Solvang valgt for 1 år

2 Revisor suppleanter, vælges for 1 år

1. revisorsuppleant Ole Rasmussen, H/F Grøndal

2. revisorsuppleant Knud Lauritzen, H/F Bernstorff

12. Eventuelt

Torben Juel Eriksen, H/F Grøndal, spørger Grethe Bjerregård om fortolkningen af biodiversitet . Hvis man spørger et medlem om "din græsplæne vokser meget, skal du ikke slå den? Kan svaret være: "Nej, jeg går ind for biodiversitet". Hvordan gør vi? Grethe fortæller, at biodiversitet er meget vigtigt. Følg med i Havebladet. Hun slår et slag for, at alt grønt bliver i haverne og generelt er kolonihaver meget varieret anlagt og derfor dækkende for biodiversitet.

Forslag fra Lena Thorius, H/F Virumgård, om i Havebladet at have indlæg, hvor man har besøg en have, i lighed med boligmagasiner.



Drøftelse om den miljøvenlige have. For at få den præmie, skal der ligge afklippet græs i bede, blade under hække, halve æbler til fuglene, kompostbunker, intet kommer ud af haven o.lign. Den er svært at give, fordi ingen haver bruger kemikalier.

Bepantning på tage, god ide hvis hus og tag er bygget til det. Det er rasende tungt.

Vibeke Vagn Larsen, H/F Wesselsminde, I denne corona tid, hvordan afholder man en GF? Flere foreninger har lånt lokale uden i byen hvor der var plads nok til at overholde afstandskravet.

Dirigenten Poul Lang Jensen afrunder Repræsentantskabsmødet.

Poul Lang Jensen

Formand Karsten Kehlet

Referent Anette Theis