

Referat af Formands- og kasserermøde, **tirsdag den 10.oktober 2019 kl. 19.00.**  
på Lindegården i Lyngby.

**Til stede:**

**Fra Kredsbestyrelsen:**

Formand Karsten Kehlet (KK) - mødeleder  
Næstformand Carsten Christiansen (CC) - mødeleder  
Kasserer Vibeke Behrmann (VB)  
Sekretær Anette Theis (AT) - referent  
Bestyrelsesmedlem Dorthe Bøgelund Frisch (DF)  
Bestyrelsesmedlem Giusi Fabiano (GF)  
Bestyrelsesmedlem Bent Madsen (BM)  
Bestyrelsesmedlem Steen Andersen (SA)

Havekonsulent Grethe Bjerregaard (GB) (**afbud**)

**Haveforeninger til stede:**

Bernstorff, Solvang, Knæbjerget, Bredely, Ermelund, Lundtoftegård, Lundtoftehaverne, Fuglsang, Birkerød, Hestkøbgård, Sjælsø, Tornevang, Hørsholm, Lyngen, Wesselsminde

**Afbud:**

Stadion, Virumgård, Majsletten, Vedbæk, Rundforbi, Søllerød

**Fraværende:**

Grøndal, Tuborg Haveby, Skovmosen, Nærum og Omegn, Vangebo

**Dagsorden/Referat:**

- **Lejekontrakter Lyngby-Taarbæk kommune (KK)**  
Lejekontrakter udleveres til fremmødte foreninger, resten sendes ud på mail. Efterfølgende aftales det kontrakterne sendes ud på mail til alle foreninger i LTK.  
KK og CC samt Ditte fra Forbundet møder med LTK d. 17/10-19.
- **Vurderingsudvalget – herunder, hvad er foreningernes bestyrelses ansvar ved en vurdering? (CC)**  
Nye skærpede vurderingsregler, som er sendt ud fra Forbundet til alle foreninger. Vurderingssystemet er uændret. Som reglerne er udformet, kan man ikke bestille en vurdering før bebyggelsen er lovliggjort. På nuværende tidspunkt er praksis den samme som tidligere, det lovlige areal prisfastsættes. Men på et tidspunkt skal der tages stilling til hvad vi fremover skal gøre.  
Instruktører, der skal undervise vurderingsfold skal kvalificeres bedst muligt. CC superviserer Storområde 2 og besvarer alle spørgsmål der kommer i det område. Dette også for at ensarte vurderingerne.

Efter seneste kongres er det blevet op til de enkelte kredse at beslutte om vurderinger skal centraliseres i kredsen. Fra NOK vil der komme et forslag til næste rep.skabs.møde om centralisering. Stemningen på mødet i dag er et ønske om centralisering.

Bestyrelserne har ikke noget egentligt ansvar for vurderingerne, men for de oplysninger der ligger til grund for selve vurderingen. Bestyrelsen har ansvar for at byggeri er lovligt.

Spørgsmål til et hus der ligger for tæt på skel, som var lovligt da det blev bygget. Det kan der argumenteres for, så det lovligt kan vurderes og sælges.

Lang drøftelse af hvornår bestyrelserne har ansvaret for at påtale overbebyggelse.

F.eks. er fradrag for termoruder bortfaldet, til gengæld bør man have tillæg for termoruder.

Det fremgår i vurderingsreglerne at der altid skal være tre vurderingsfolk til stede ved en vurdering.

Vores nuværende praksis i kredsen har været at dette kun gælder hvis man vurderer i egen forening.

Ellers skal der være to vurderingsfolk og en fra foreningens bestyrelse tilstede. Det tyder umiddelbart på at der i kredsen tidligere og til nu har været tolket på reglerne.

Fremadrettet og snarest er dette noget vi skal have drøftet i vurderingsudvalget medhenblik på at følge vurderingsreglerne.

Vurderingsforståelseskursus d. 14/1-20, nærmere besked følger. Sæt X i kalenderen.

- **Tilbagemeldinger på møder med kommunerne (KK)**

- **Rudersdal:**

- Tornevang, Birkerød og Majsletten har haft giftproblemer. Der er taget punktprøver. Udgivet en folder fra Miljøstyrelsen, hvori det anbefales at der dyrkes i højbede. Der har været afholdt møder med kommunen.

- Kommunen har tidligere afvist at Majsletten måtte opføre skure, men nu åbnes der mulighed for dette. KK beklager at ingen fra Kredsbestyrelsen deltog i mødet med Tornevang. Skytteforening ikke nedlagt, skulle være gjort for 14 år siden.

Genoptagelse af forhandlingerne om varighed forventes at blive genoptaget i oktober 2019.

- **Præmiefest 2020 (KK)**

- Tak til Bredely for Præmiefesten 2019.

- Afholdes i 2020 i Wesselsminde. Tak ☺

- Ærespræmie var tidligere fulgt af en vandrepokal. Der undersøges for mulighederne for at få lavet en ny. Den gamle har så mange indgraveringer, og kan ikke længere bruges. Pokalen er overdraget til HF Grøndal fordi de har haft den flest gange.

- **Forbundshjemmesiden (KK)**

- I Kolonihaveforbundets forretningsudvalg er det besluttet, at kredsformanden får fjernet sin adgang til foreningernes medlemsoplysninger, bortset fra data om formand og kasserer.

- Spørgsmål om at systemet gemmer login oplysninger. Prøv med at trykke på F5 tasten på dit computertastatur, og så se om gamle oplysninger hermed er slettet.

- **Grethe Bjerregaard - udgår**

- **Generel opførsel overfor tillidsfolk**

KK er blevet skældt ud af en foreningsformand. En formand har vundet en byggesag over en nabo og naboens venner er nu begyndt en henkaste haveaffald i formandens have. Mistillidsvotum overfor formanden i Lundtoftegård. Lang personlig skrivelse fra et medlem. Mail ud til alle foreninger fra Virumgård fordi en enig kredsbestyrelse har valgt at det kun er formænd og kasserer der kan deltage i dette møde.

I kredsbestyrelsen synes vi det er gået for vidt. Vi minder om, at alle tillidsfolk sidder helt frivilligt på alle poster. Hele kredsbestyrelsen vil arbejde for at opnå en bedre tone, og at der bakkes op om vores tillidsfolk, både i kredsen og i foreningerne.

Enighed på mødet om at der skal være grænser for hvad tillidsfolk skal stille op til. Opbakning fra foreningerne til Kredsbestyrelsen og hovedrysten til mailen fra Virumgård.

Forslag om at der kun er adgang til kontakt til bestyrelsen via foreningens officielle mail. Nogle foreninger udleverer slet ikke private telefonnumre eller mailadresser.

- **Indlæg fra foreningerne**

**Ermelund:** I gang med at planlægge flytning, begynder at flytte i efteråret 2020. Oprettet en speciel mailadresse til spørgsmål om flytning. Der skal nu vælges nye huse. De gamle kan ikke flyttes. Det bliver spændende.

**Bredely:** Oprydning i Trydes Krat (et lille stykke skov) H/F skuffer to gange om året på begge sider af hegnet og kører skovens blade retur i skoven. Klage fra et par hundeluffere til kreds og Forbund. Besvaret og lukket inden for en uge. Sagen lukket.

**Fuglsang:** Klage over høje træer. Beskæring vil blive foretaget af kommunen og haveejere er vejledt i bedre klipning af hæk, så der kommer mere lys ind i deres haver.

**Wesselsminde:** Slottet skal rives ned.

Kontrakt om arealleje udløber i 2024. Lejekontrakt sidst revurderet i 2017, hvoraf det fremgår at lukning skal varsles med 5 år. Der er omvendt krav om at foreningen tilbydes andet areal.

Ny rød låge fra "De røde lågers venner" Rigtig flot.

**Sjælsø:** Arbejder med at få rengjort deres sø. Karper og muslinger har kommunen afvist.

**Solvang:** Lige haft 80 års fødselsdag, god fest. Ved at etablere bad, så der er adgang til bad i begge ender af foreningen.

Generel oplevelse at det er de sidste nye på ventelisten, der tilbydes haver ved salg.

- **Eventuelt**

Indbetaling til kredsens venteliste gælder kun det indeværende år. Vil blive tydeliggjort på hjemmesiden.

*Referent*

*Anette Theis*